


**VERBALE N. 3**


**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DELLA GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE DENOMINATO PALASPORT "GIANFRANCO BADIALI" DEL COMUNE DI FALCONARA MARITTIMA - CIG 78918321CA**


L'anno 2019 (duemiladiciannove) il giorno 25 (venticinque) del mese di GIUGNO, alle ore 9:28 in Falconara Marittima, nella sede comunale di piazza Carducci n. 4, primo piano, nel locale adiacente alla Sala Giunta, si riunisce, in seduta riservata, la seguente Commissione giudicatrice, nominata con determinazione del Dirigente della C.U.C. n. 31 del 06/06/2019, per l'esame e valutazione delle offerte tecniche relative alla procedura negoziata in oggetto.

- PRESIDENTE: dott.ssa Daniela Del Fiasco, Dirigente del 1° Settore "Servizi di Amministrazione generale", del Comune di Falconara Marittima;
- COMPONENTE: dott.ssa Irene Elia, Responsabile della U.O.C. "Attività, Servizi sociali e sportivi" del Comune di Falconara Marittima; 
- COMPONENTE: Ing. Andrea Baldini, Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale tra cui la gestione degli impianti sportivi del Comune di Camerata Picena;

Ufficiale verbalizzante è il Dott. Luca Giacometti – Responsabile della procedura di gara per conto della C.U.C.; 

La Commissione richiama il verbale della seduta del 12/06/2019, nella quale, a conclusione della lettura di tutte le offerte tecniche dei concorrenti ammessi, la Commissione stabiliva di riconvocarsi in data odierna per una procedere ad una veloce rilettura delle offerte tecniche con riferimento ad ogni singolo elemento di valutazione al fine di assegnare i relativi punteggi.

Il Presidente e i componenti della Commissione rileggono velocemente le documentazioni tecniche e gli allegati presentati dai due concorrenti in gara e, terminata la rilettura, procedono all'assegnazione dei punteggi secondo le modalità stabilite al punto 9) della lettera d'invito a gara. 

La Commissione dà atto che nella lettera d'invio è stabilito che per quanto riguarda i sub-elementi di valutazione identificati con i numeri 1, 3, 4 e 5 ciascun Commissario procede ad assegnare a ciascuna ditta il coefficiente, compreso tra 0 (zero) e 1 (uno), con riferimento a ciascuno di detti subelementi di valutazione. Si procede quindi a calcolare la media dei coefficienti e a rapportare ad uno la media più alta, proporzionando a tale media massima le medie provvisorie degli altri concorrenti. I valori così determinati vengono moltiplicati per il punteggio massimo relativo a ciascun elemento di valutazione, determinando il punteggio assegnato a ciascun concorrente con riferimento a ciascuno dei suddetti sub-elementi. 

Per quanto riguarda invece i punteggi da assegnare ai sub-elementi identificati con i numeri 2, 6, 7, 8 e 9, trattandosi di sub-elementi di tipo quantitativo, ad essi i punteggi vengono assegnati sulla base delle indicazioni e delle formule specificate nel citato punto 9) della lettera d'invito.

La Commissione evidenzia inoltre che allo stesso punto 9) (pagina 7) sono stabiliti i criteri da seguire per l'assegnazione dei punteggi relativamente ai sub-elementi 2, 6, 7 e 8 in caso di partecipazione in Raggruppamento tra più operatori economici.

Preso atto di quanto sopra, ciascun componente della Commissione, compreso il Presidente, procede all'assegnazione, con riferimento ai sub-elementi di valutazione identificati con i numeri 1, 3, 4 e 5, dei coefficienti compresi tra 0 e 1, mentre agli altri sub-elementi assegna i punteggi sulla base di quanto dichiarato nell'offerta, applicando le formule e i meccanismi stabiliti nella lettera d'invito.

**C.U.C. – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
costituita tra i Comuni di **Camerata Picena, Chiaravalle e Falconara Marittima**  
Provincia di Ancona

Di tale operazione viene dato conto nell'allegato "A" al presente verbale, nel quale sono anche riportate le motivazioni e i coefficienti assegnati da ciascun componente della Commissione per ciascuno dei elementi di valutazione discrezionali.

Considerato che i coefficienti assegnati da ciascun componente della Commissione sono spesso identici o si discostano solo di poco, le motivazioni sono le stesse per ciascun elemento di valutazione (qualitativo) discrezionale.

Il Presidente precisa che, per quanto riguarda il calcolo degli anni di esperienza nella gestione di impianti sportivi, sono state prese come riferimento le annate/stagioni agonistiche dichiarate dai concorrenti.

Per quanto riguarda il conteggio del numero dei tesserati relativi al raggruppamento si fa presente che il numero complessivo è stato determinato in 117 sommando i tesserati della ASD PALLAVOLO CASTELFERRETTI (N.89) e quelli della SI.SA.FIT (N. 28). Non sono stati invece presi in considerazione i tesserati dell'ASD OLIMPIA JUVENTU FALCONARA 98, in quanto relativi ad un'attività (calcio a 11) che non può svolgersi all'interno del palasport.

Per quanto riguarda invece il numero dei tesserati under 16, sono stati presi in considerazione solo quelli della ASD PALLAVOLO CASTELFERRETTI (N. 69), in quanto unica società del raggruppamento ad avere tesserati under 16.

Per quanto riguarda il calcolo degli anni di anzianità di svolgimento dell'attività in ambito sportivo, essendo il secondo partecipante un raggruppamento, la Commissione ha proceduto, secondo quanto già stabilito nella lettera d'invito a gara, a rapportare il numero di anni di anzianità di ciascun soggetto partecipante al raggruppamento alla percentuale di partecipazione al raggruppamento stesso: pertanto si avrà A.S.D. Pallavolo Castelferretti 60% di 29 anni, A.S.D. OLIMPIA JUVENTU FALCONARA 98 30% di 3 anni, A.S.D. SI.SA.FIT 10% di 3 anni, per un totale di 18,6 anni.

Sommando i punteggi ottenuti per gli elementi discrezionali e quelli per gli elementi quantitativi, il punteggio complessivo assegnato ai due concorrenti è il seguente:

- R.T.I. tra la A.S.D. PALLAVOLO CASTELFERRETTI (capogruppo), A.S.D. OLIMPIA JUVENTU FALCONARA 98 (mandante) e la A.S.D. SI.SA.FIT (mandante) – punteggio **63,618/75;**
- A.S.D. CITTA' DI FALCONARA - punteggio **57,004/75**

Alle ore 10:19 termina la seduta riservata.

La documentazione di gara viene presa in custodia dal segretario verbalizzante e deposta dallo stesso in un armadio chiuso a chiave presso il servizio "Gare e Contratti" del Comune di Falconara Marittima sede della C.U.C.

Il Presidente, in accordo con gli altri componenti della Commissione, stabilisce che la seduta pubblica di apertura delle buste contenenti l'offerta economica si terrà il giorno 03/07/2019 alle ore 10:00.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**

Dott.ssa Daniela Del Fiasco

**I COMPONENTI**

Dott.ssa Irene Elia

**C.U.C. – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
costituita tra i Comuni di **Camerata Picena, Chiaravalle e Falconara Marittima**  
Provincia di Ancona

Ing. Andrea Baldini



**L'UFFICIALE VERBALIZZANTE**

Dott. Luca Giacometti





ALLEGATO "A" AL VERBALE N. 3

VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA - PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DELLA GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE DENOMINATO PALASPORT "GIANFRANCO BADIALI" DEL COMUNE DI FALCONARA MARITTIMA - CIG 78918321CA- ASSEGNAZIONE PUNTEGGI DEFINITIVI

ELEMENTI DI VALUTAZIONE	VALUTAZIONE COMMISSIONE GIUDICATRICE	ASSEGNAZIONE COEFFICIENTI/PUNTEGGIO DITTA PARTICIPANTE		
		Raggruppamento fra A.S.D. PALLAVOLO CASTELFERRETTI, capogruppo A.S.D. OLIMPIA JUVENTU FALCONARA 98 A.S.D. SI.SA.FIT	A.S.D. CITTA' DI FALCONARA	
1) rispondenza dell'attività svolta al tipo di impianto sportivo e alle attività sportive in esso praticate (max 5 punti)	COEFFICIENTI	Daniela Del Fiasco	0,700	1,000
		Andrea Baldini	0,700	1,000
		Irene Elia	0,700	1,000
	MOTIVAZIONE	La A.S.D. Olimpia partecipante al raggruppamento per una quota pari al 30%, attualmente svolge come attività sportiva il calcio a 11 che non è rispondente alle attività sportive che possono essere praticate all'interno del palazzetto, pertanto il coefficiente massimo di 1 viene decurtato di 0,30, corrispondente alla percentual di partecipazione della ASD Olimpia al raggruppamento		L'attività di calcio a 5 è pienamente rispondente alle attività sportive che possono essere praticate presso l'impianto sportivo
	Media Coefficienti	0,700	1,000	
	Rapporo ad 1 media coefficienti	0,700	1,000	
	punteggio totale per elemento	3,500	5,000	
2) esperienza nella gestione di impianti sportivi (max 5 punti)	ANNI ESPERIENZA INDICATI	Dalla documentazione presentata si evince che gli anni di esperienza nella gestione di impianti da parte della capogruppo sono superiori a cinque		Dalla documentazione presentate risulta che l'Associazione sportiva ha un'esperienza nella gestione di impianti sportivi di 45 mesi, che vengono considerati come tre anni interi
	punteggio totale per elemento	5,000	3,000	
3) qualificazione degli istruttori e degli allenatori (max 15 punti)	COEFFICIENTI	Daniela Del Fiasco	1,000	1,000
		Andrea Baldini	1,000	1,000
		Irene Elia	1,000	1,000
	MOTIVAZIONE	Dalla documentazione presentata risulta che il raggruppamento ha istruttori ed allenatori qualificati. In particolare, come l'altra concorrente, ha infatti un allenatore di 1° livello e uno di 2° livello		Dalla documentazione presentata risulta che il raggruppamento ha istruttori ed allenatori qualificati. In particolare, come l'altra concorrente, ha infatti un allenatore di 1° livello e uno di 2° livello
	Media Coefficienti	1,000	1,000	
	Rapporo ad 1 media coefficienti	1,000	1,000	
	punteggio totale per elemento	15,000	15,000	
4) livello di attività svolta (max 5 punti)	COEFFICIENTI	Daniela Del Fiasco	0,600	0,900
		Andrea Baldini	0,650	0,900
		Irene Elia	0,650	0,900
	MOTIVAZIONE	L'attività svolta nel suo insieme dal Raggruppamento prevede la partecipazione a 7 campionati riconosciuti, ma tutti di livello dilettantistico. È stata indicata la previsione delle attività e le iniziative in ambito sportivo		L'attività svolta prevede la partecipazione a n. 3 campionati di livello nazionale e 1 campionato di livello regionale manca la previsione delle attività e le iniziative in ambito sportivo

VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA

ELEMENTI DI VALUTAZIONE	VALUTAZIONE COMMISSIONE GIUDICATRICE	ASSEGNAZIONE COEFFICIENTI/PUNTEGGIO DITTA PARTICIPANTE		
		Raggruppamento fra A.S.D. PALLAVOLO CASTELFERRETTI, capogruppo A.S.D. OLIMPIA JUVENTU FALCONARA 98 A.S.D. SI.SA.FIT	A.S.D. CITTA' DI FALCONARA	
	Media Coefficienti	0,633	0,900	
	Rapporto ad 1 media coefficienti	0,704	1,000	
	punteggio totale per elemento	3,519	5,000	
5) attività svolta a favore dei giovani, dei disabili, degli anziani (max 20 punti)	COEFFICIENTI	Daniela Dei Fiasco	0,700	0,900
		Andrea Baldini	0,700	0,900
		Irenis Elia	0,700	0,900
	MOTIVAZIONE	Le attività sono indicate in maniera adeguata, manca però la programmazione biennale delle stesse	Le attività sono indicate in maniera adeguata. E' inoltre prevista la programmazione biennale delle stesse	
	Media Coefficienti	0,700	0,900	
	Rapporto ad 1 media coefficienti	0,778	1,000	
	punteggio totale per elemento	15,556	20,000	
6) numero di tesserati (stagione agonistica 2018/2019) per attività sportive che possono svolgersi nell'impianto (max 10 punti)	N. TESSERATI INDICATI NELL'OFFERTA	117	46	
	punteggio totale per elemento	10,000	3,932	
7) numero di tesserati under 16 (stagione agonistica 2018/2019) per attività sportive che possono svolgersi nell'impianto (max 5 punti)	N. TESSERATI UNDER 16 INDICATI NELL'OFFERTA	69	1	
	punteggio totale in base alla formula prevista	5,000	0,072	
8) anzianità di svolgimento dell'attività in ambito sportivo (max 5 punti)	Anni interi di anzianità dalla data dell'atto costitutivo indicati in gara	18,600	23,000	
	punteggio totale in base alla formula prevista	4,043	5,000	
9) gestione associata (max 5 punti)	N. SOGGETTI CHE SI RAGGRUPPERANNO	3 raggruppati	1 soggetto singolo	
	punteggio totale in base al criterio previsto	2,000	0,000	
<b>PUNTEGGIO TOTALE OFFERTA TECNICA</b>		<b>63,618</b>	<b>57,004</b>	

GH

~~SA~~

AV

~~SA~~